



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Petra Kolínská  
Náměstkyně primátorky  
Radní pro územní rozvoj a územní plán



Praha 9. října 2017  
Vyřizuje: A. Vondroušová, DiS.  
Č. j.: MHMP 1525995/2017

Vážený členové petičního výboru,

děkuji za iniciativu ve věci plánovaného záměru překladiště Malešice. K Vaší petici doručené na Magistrát HMP dne 14. 6. 2017, projednané na jednání Zastupitelstva HMP dne 15. 6. 2017 a na jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva HMP dne 6. 9. 2017 přijalo Zastupitelstvo HMP dne 14. 9. 2017 usnesení č. 29/89, ve kterém ZHMP doporučuje Radě hl.m. Prahy zpracovat do 30. 6. 2018 studii City logistiky pro hl. m. Prahu.

K problematice mi dovoluji doplnit následující informace.

Z podkladů zpracovaných Institutem plánování a rozvoje Prahy a Odborem územního rozvoje MHMP vyplývá, že lokalita v Malešicích má výhodnou polohu vzhledem k návaznosti na železniční síť i s ohledem na polohu v Hostivařsko-malešické průmyslové oblasti. S terminálem dlouhodobě počítá územní plán hl. m. Prahy, když plocha pro železniční terminál je zanesena v územním plánu minimálně od roku 1964 a v platném Územním plánu hl. m. Prahy z roku 1999 je zanesena plocha pro terminál kombinované dopravy spolu s územní rezervou na seřadovací nádraží Malešice.

V Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy, jako nadřazené dokumentaci územnímu plánu, je pak tato lokalita vymezena od roku 2010 jako jeden ze dvou City-logistických terminálů obsluhujících město (každý pro jeden břeh Vltavy).

Město má podporovat takovou nákladní dopravu a zásobování města, které bude co nejšetnější k lidem a životnímu prostředí. Do distribuce zboží je proto potřeba více zapojit železnici. Po vzoru jiných měst, která začala řešit city-logistiku, má i Praha ambici zlepšit situaci v městském zásobování. Praha potřebuje „přestupní stanici“ pro náklad mezi železnicí a silnicí, **kteřý bude sloužit pro rozvoz zboží po Praze, nikoli jako překladiště zboží na cestě z jednoho konce Evropy na druhý. Projekt, který poslal investor do projednání, však takové podmínky nesplňuje.**

**Dále považuji za zásadní podmínku garanci, že projekt nezvýší současnou intenzitu kamionové dopravy v dané lokalitě.** Jak vyplývá i ze závěrů zjišťovacího řízení EIA, podmínkou zprovoznění terminálu musí být zprovoznění jihovýchodní části Pražského okruhu v úseku Běchovice — D1 (stavba č. 511) a výstavba MÚK Průmyslová x Poděbradská a Kbelská x Kolbenova.

**Konkrétní podmínky a potřeby území stejně jako koncepci a detailní řešení infrastruktury, zástavby i veřejných prostranství prověří také územní studie průmyslové zóny Malešice - Strašnice, kterou z iniciativy Městské části Praha 10 nyní pořizuje hlavní město.** Tato studie bude po svém dokončení sloužit jako neopominutelný podklad pro rozhodování v území případně i jako podklad pro změny územního plánu. Jejího projednání se bude moci každý zúčastnit a vznést připomínky. Pro další informace doporučuji sledovat úřední desku Odboru územního rozvoje HMP – viz [http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/deska/index.html?cisloev=&nazev=&text=&typ=0&odbor=9521&stranavel=15&test=value](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/deska/index.html?cisloev=&nazev=&text=&typ=0&odbor=9521&stranavel=15&test=value).

Děkujeme za Váš zájem o prostředí, ve kterém žijete a za upozornění na slabá místa záměru Terminál Malešice. Město je využije jako podklad pro zpracovávané koncepce, při jednání s investorem i v povolovacích řízeních.

Závěrem mi dovoluete pozvat Vás na setkání formou **procházky v území, které má být záměrem dotčeno.** Setkání se uskuteční dne 17. 10. 2017 od 17:00 hodin, místem srazu bude konec ulice Teplárenské při vstupu do ulice Heldova. Cílem procházky bude seznámit se s konkrétní situací v místě záměru, jeho okolí a s názory místních obyvatel.

S přátelským pozdravem

Petra Kolínská

Zástupce petičního výboru

Vážený pan

Miroslav Svoboda

Bacháčkova 176/14

Praha 10 – Malešice

108 00